



Совет Братского сельского поселения  
Усть-Лабинского района

РЕШЕНИЕ

от 20.01.2022 года  
х.Братский

№ 1  
Протокол № 40

**О внесении изменений в решение Совета Братского сельского поселения Усть-Лабинского района от 27 октября 2017 года № 2, протокол № 49 «Об утверждении Правил по благоустройству территории Братского сельского поселения Усть-Лабинского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 23 июля 2003 года № 608-КЗ «Об административных правонарушениях», Уставом Братского сельского поселения Усть-Лабинского района, руководствуясь методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года № 711/пр, Совет Братского сельского поселения Усть-Лабинского района р е ш и л:

1. Внести изменения в решение Совета Братского сельского поселения Усть-Лабинского района от 27 октября 2017 г. №2, протокол №49 «Об утверждении Правил по благоустройству территории Братского сельского поселения Усть-Лабинского района» следующие изменения и дополнения:

1.1. подпункт 5.1.2. Раздела 5. «Правила содержания объектов благоустройства» изложить в новой редакции:

«5.1.2. Порядок осуществления накопления (в том числе отдельного накопления), транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твёрдых коммунальных отходов, организация контейнерных площадок регламентируется Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 года № 1156 «Об обращении с твёрдыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2008 № 641», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 06.02.2020 года №

60 «Об утверждении Порядка накопления (в том числе отдельного накопления) твёрдых коммунальных отходов на территории Краснодарского края и признании утратившими силу некоторых постановлений главы администрации (губернатора) Краснодарского края».

5.1.2.1. Всем юридическим и физическим лицам категорически запрещается:

выносить за пределы домовладений и оставлять на территориях общего пользования ТКО, за исключением случаев, когда для данного домовладения обслуживающим предприятием оборудовано специальное место для приема ТКО от жителей домовладения;

выносить и складировать любой мусор за пределами своих земельных участков, домовладений на территориях общего пользования;

засорять общественные места различного рода мусором (окурки, бумага, бутылки и прочее);

помещать в контейнеры и складировать на контейнерных площадках и прилегающих к ним территориях мусор, не относящийся к категории ТКО (строительный мусор и мусор природного происхождения);

устанавливать на территориях домовладений дополнительные контейнеры для обслуживания специализированными предприятиями коммерческих и торговых организаций и учреждений;

чинить препятствия при размещении службами жилищно-коммунального хозяйства контейнерных площадок и отдельных контейнеров на территории муниципальных домовладений, ТСЖ, ЖСК, где их установка предусмотрена СанПиН и настоящими правилами;

предприятиям, организациям и другим хозяйствующим субъектам, не имеющим собственных контейнеров, запрещается пользоваться контейнерами, расположенными на территориях общего пользования, размещенными в жилищном фонде всех форм собственности без заключения договора с оператором ТКО.»

1.2. пункт 5.4. раздела 5 «Правила содержания объектов благоустройства» изложить в новой редакции:

«5.4. Содержание животных.

5.4.1. Содержание домашних животных осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 27.12.2018 N 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 2 декабря 2004 года № 800-КЗ «О содержании и защите домашних животных в Краснодарском крае».

5.4.2. Содержание сельскохозяйственных животных на территории поселения осуществляется в соответствии с Правилами, утверждёнными Приказами министерства сельского хозяйства Российской Федерации.

5.4.3. Запрещено передвижение сельскохозяйственных животных на территории поселения без сопровождающих лиц.

5.4.4. Выпас сельскохозяйственных животных необходимо осуществлять на специально отведенных местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.».

1.3. Подпункт 5.8.12. раздела 5 «Правила содержания объектов благоустройства» изложить в новой редакции:

«5.8.12. Содержание и внешний вид зданий и сооружений:

проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включают в себя:

колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.;

колористическое решение зданий и сооружений проектируется с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территории поселения;

размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц поселения, предусматривают со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов);

на зданиях и сооружениях поселения размещаются:

указатель наименования улицы (площади, проспекта, проезда, переулка), указатель номера дома и корпуса (строения), указатели номера подъезда и номеров квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, указатель пожарного гидранта, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода, а также другие указатели расположения объектов сельского хозяйства, различные сигнальные устройства допускается размещать на фасадах здания при условии сохранения отделки фасада;

для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру производится устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки принимается не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений принимается 0,8 - 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5 - 3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия;

при организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы рекомендуется:

не нарушать поверхность фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие водоотводного канала либо твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии;

предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия;

входные группы зданий жилого и общественного назначения, в том числе объектов потребительской сферы, необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

при входных группах предусматриваются площадки с твердыми видами покрытия, скамьями и возможными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, так и на прилегающих к входным группам территориям общего пользования;

в случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) необходимо выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.».

1.4. раздел 5 «Правила содержания объектов благоустройства» дополнить пунктом 5.17. следующего содержания:

«5.17. Обустройство территории поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения.

5.17.1. На территории поселения в состав всех проектов планировки должны включаться специальные разделы, с предложениями по разработке градостроительных мероприятий, обеспечивающих формирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и иных маломобильных групп населения. При разработке проектной документации должны соблюдаться требования СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

5.17.2. Для инвалидов с поражением опорно-двигательного аппарата, в том числе на кресле-коляске или с дополнительными опорами, должны быть изменены параметры проходов и проездов, предельные уклоны профиля пути, качество поверхности путей передвижения, оборудование городской среды для обеспечения информацией и общественным обслуживанием, в том числе транспортным.

5.17.3. Для инвалидов с дефектами зрения, в том числе полностью слепых, должны быть изменены параметры путей передвижения инвалидов (расчетные габариты пешехода увеличиваются в связи с использованием тростию), поверхность путей передвижения не должна иметь различные препятствия,

должно быть обеспечено получение необходимой звуковой и тактильной (осязательной) информации, улучшено качество освещения на улицах.

5.17.4. Для инвалидов с дефектами слуха, в том числе полностью глухих, должна быть обеспечена хорошо различимая визуальная информация и созданы специальные элементы комфортной среды.

5.17.5. Тротуары и покрытия в пешеходных зонах должны обеспечивать доступность для инвалидов-колясочников и инвалидов по зрению.

5.17.6. Физические, юридические лица, иные хозяйствующие субъекты, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности обязаны оборудовать здания, строения, сооружения, находящиеся в их собственности, пользовании, владении, аренде, средствами, предназначенными для обеспечения беспрепятственного передвижения маломобильных групп граждан, в соответствии с требованиями действующего законодательства и настоящих Правил.

5.17.7. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для инвалидов и других маломобильных групп населения, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения.

5.17.8. Проектирование, строительство, установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, необходимо осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, с учетом мнения экспертов и принципов разумного приспособления.

5.17.9. Объекты социальной, транспортной и инженерной инфраструктур (жилые здания постоянного и временного проживания и гостиницы, административные здания, культурно-зрелищные здания, учреждения образования, социального назначения, здравоохранения, физкультурно-оздоровительные и спортивные объекты, объекты коммунально-бытового назначения, общественного питания и торговли, здания и сооружения связи и информации, места отдыха и объекты рекреационного назначения, сооружения транспорта, тротуары и пешеходные дорожки, надземные и подземные переходы) должны быть оборудованы и оснащены:

- пандусами и поручнями;
- лифтами и подъемными платформами;
- местами для хранения кресел-колясок;
- санитарно-гигиеническими помещениями;
- специальными указателями переходов улиц;
- звуковой сигнализацией;
- местами парковок транспортных средств.».

1.5. пункт 6.1. раздела 6 «Контроль за соблюдением и ответственность за нарушение правил» изложить в новой редакции:

«6.1. На территории поселения запрещается:

сорить на улицах и площадях и в других общественных местах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами во дворах и на улицах;

устанавливать устройства наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

предприятиям, организациями и населению - сбрасывать в реки и другие водоемы отходы производства и бытовые отходы и загрязнять воду;

сбрасывать вывозимые со строек, домовладений строительный мусор и грунт, в каких бы то ни было местах, кроме специально отведенных для этих целей свалок;

гражданам, имеющим домовладения на праве личной собственности, складирование (хранение) строительных материалов, песка, глины и других материалов, дров, хранение техники, содержание животных, птицы, на тротуарах у дворов и на территориях улиц, прилегающих к домовладениям, жилым и нежилым зданиям;

высаживать овощные и другие сельхозкультуры на участках улиц, прилегающих к домовладениям;

складировать у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли, магазинов, кафе, общественно-бытовых объектов тару и запасы товаров, а также использовать для складирования отходов прилегающие к ним территории.

торговля овощами, фруктами, промышленными товарами в местах, не отведенных специально для этих целей;

сметать мусор на проезжую часть улиц и тротуаров;

производить вывеску афиш, объявлений, на стенах зданий, столбах, деревьях и других объектах, не предназначенных для этих целей;

при ограждении строительных площадок занимать прилегающие к ним тротуары;

оставлять на улицах, в парках и других местах после окончания сезонной торговли передвижные тележки, лотки и другое торговое оборудование и неубранную территорию;

выливать на улицу отработанную воду после продажи мороженого, напитков, рыбы и других продуктов;

полив огородов, цветочных клумб и других насаждений личного пользования путем залива с применением шлангов и приспособлений из водопроводных сетей общего пользования;

торговля мясом на рынках и улицах населенных пунктов;

содержать домашних животных и птиц в помещениях, не отвечающих санитарно-техническим требованиям, выпускать животных и птицу на улицу;

допускать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с

санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила;

стоянка автотранспорта на тротуарах, улицах в не отведенных местах;

на землях общего пользования населенных пунктов Братского сельского поселения Усть-Лабинского района, а также на территориях частных домовладений, расположенных на территориях населенных пунктов Братского сельского поселения Усть-Лабинского района, разводить костры, использовать открытый огонь для приготовления пищи вне специально отведенных и оборудованных для этого мест, а также сжигать мусор, траву, листву и иные отходы, материалы или изделия, кроме мест и (или) способов, установленных органами местного самоуправления Братского сельского поселения Усть-Лабинского района.

В целях предупреждения разрушений дорог, тротуаров, повреждения зеленых насаждений, цветников не допускается:

съезд с дороги и выезд на нее в не установленных для этого местах;

подвоз груза волоком;

сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

перегон по улицам города, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах;

сбрасывание и (или) складирование строительных материалов и строительных отходов на проезжей части и тротуарах

размещение вдоль дорог реклам, других информационных средств без согласования с ОГИБДД, владельцами дорог и администрацией муниципального образования;

торговля промышленными и продовольственными товарами.

Оказание других услуг участниками дорожного движения разрешается только в специально отведенных для этого местах по согласованию с государственными органами, на которые возложены полномочия по обеспечению безопасности дорожного движения, администрацией поселения.

Использование для этих целей проезжей части, обочины, автобусных остановок запрещается. Исключение составляют остановочные павильоны со встроенными помещениями для оказания услуг, имеющими соответствующую разрешительную документацию.»

2. Общему отделу администрации Братского сельского поселения Усть-Лабинского района (Коломийцева) обнародовать настоящее решение, (Лапекина) разместить на официальном сайте Братского сельского поселения Усть-Лабинского района в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Братского сельского поселения Усть-Лабинского района Г.М. Павлову.

4. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Совета  
Братского сельского поселения  
Усть-Лабинского района

Т.В. Шабалина

Глава  
Братского сельского поселения  
Усть-Лабинского района

Г.М. Павлова